



Vuokran antaja

1. Taloa vuokraa Kosken T.L. Nuorisoseura ry, jonka yhteystiedot löytyvät muun muassa internetsivulta www.koskennuorisoseura.fi
2. Voimassaolevat vuokrahinnat voi tarkistaa www.koskennuorisoseura.fi -internetsivulta.
3. Talon avaimen saa tilaisuuden ajaksi käyttöönsä varauskirjan haltijalta tai muulta vuokrauksen hoitajalta, jolle avain on myös tilaisuuden jälkeen palautettava. Avaimen kadottamisesta vuokraajalta veloitetaan lukkojen uudelleen sarjoittamisesta aiheutuvat todelliset kustannukset.
4. Vuokraaja voi järjestellä talon kaluston tilaisuutensa ajaksi haluamallaan tavalla normaalisti jo edeltävän päivän iltana klo 17.00 jälkeen. Koulujen kesäloman aikaan tila on yleensä vapaa klo 12.00 eteenpäin. Tiedot järjestelyyn käytettävänä olevasta ajasta saa vuokrauksen yhteydessä vuokran antajalta.
5. Valojen toiminta opastetaan vuokraajalle, tutustumiskäynnin tai viimeistään avaimen luovutuksen yhteydessä. Samassa yhteydessä esitetään vuokraajalle myös pelastautumissuunnitelma kansio vahinkotapahtumien varalle.

Vuokraaja

6. Vuokraaja voi tuoda taloon myös omia kalusteitaan ja koristeitaan tilaisuuden ajaksi. Tilaisuuden jälkeen omat kalusteet ja koristeet on vietävä pois.
7. Tupakointi talon sisätiloissa on kielletty. Kynttilöitä saa polttaa noudattaen erityistä varovaisuutta. Ulkotulien ja ulkona olevien tuhkakuppien käytössä on huolehdittava, etteivät ne aiheuta palon varaa rakennukselle eivätkä maastolle. Jauhesammuttimia löytyy useita, niiden sijainti on esitetty ulko-oven vieressä sijaitsevassa palokuvassa.
8. Alkoholin tarjoilu talossa on sallittua, mutta anniskelu (myyminen) kiellettyä, ellei vuokraaja ole hakenut siihen erikseen asianmukaista lupaa viranomaisilta.
9. Tuvan vuokraan kuuluu astiasto (jota säilytetään keittiössä ja keittiön takahuoneen astiakaapeissa).
10. Keittiön takahuoneen hyllyn päällä on Suomen lippu, joka on vuokraajan käytettävissä liputusohjeiden mukaan.
11. Tilaisuuden jälkeen vuokraajan on huolehdittava, että talo tulee asianmukaisesti lukituksi ja sähköt kytketyksi pois päältä eri laitteista ja valaisimista.
12. Talo on pidettävä lukittuna vuokra-aikana, mikäli siellä ei ole ketään paikalla (esim. kirkossa tapahtuvan vihkimisen aikana).

Siivous

13. Tilaisuuden jälkeen vuokraajan on huolehdittava talon ja piha-alueen siivouksesta. Siivoamatta jättäminen aiheuttaa vähintään 100 euron korotuksen vuokraan. Talon on oltava siivouksen jälkeen vastaavassa kunnossa, kuin se oli vuokralle luovutettaessa. Siivous on hoidettava vuokra-ajan päättymiseen mennessä, ellei vuokralle antajan kanssa ole toisin sovittu (aikaa siivoukselle on mahdollista saada enemmän, mikäli taloa ei ole vuokrattu välittömästi muuhun käyttöön). Myös ns. back stage (bändin oleskelutila) pitää siivota jos se on ollut käytössä.

14. Keittiön takahuoneesta ja siellä olevasta komerosta löytyy siivousvälineitä, mm. Pölynimuri ja lattian lakaisuvälineet.
15. Käytetyt astiat on pestävä ja palautettava ehdottomasti oikeille paikoilleen. Astianpesukoneen käyttöohjeet ja astianpesuaine löytyvät keittiöstä (tai siellä olevasta komerosta).
16. Pöydät ja tuolit kootaan tilaisuuden jälkeen niille varattuun varastoon keittiön vieressä.
17. Myös vessat on siivottava.
18. Roskat on vietävä pihassa olevaan jäteastiaan. Tyhjät pullot on vietävä vuokraajan toimesta pois.
19. Pihaan ei saa jättää kyteviä tuhkakuppeja.

Vahingonkorvaus

20. Vuokraaja on vahingonkorvauslain mukaan korvausvelvollinen talolle ja sen kalustolle vuokra-aikana aiheutetuista vahingoista.
21. Vahingonkorvausvelvollisuus koskee sekä rakennukselle, että kaikelle talossa olevalle irtaimistolle aiheutettua vahinkoa.
22. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan näistä vuokra-aikana tapahtuneista vahingoista talotoimikunnalle.

Yhteystiedot

23. Keittiön seinällä on talotoimikunnan jäsenten yhteystiedot. Ongelmatilanteissa heihin pitää ottaa yhteyttä.

Nämä säännöt koskevat Kosken T.L. Nuorisoseura ry:n omistamaa Nuortentupaa Kosken TL keskustassa. Säännöt koskevat koko talon vuokrausta juhlatilaisuuksiin ja niitä sovelletaan soveltuvin osin muihin, yksittäisten tilojen vuokrauksiin.

